

VISITA DE SEGUIMIENTO: <u> X </u> AUDITORIA <u> </u> ASESORIA <u> </u> SOLICITUD INFORMACION <u> </u>
ASUNTO: SEGUIMIENTO AL CONSECUTIVO DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS – RESOLUCIONES
Dependencia, Fecha y Hora: Dirección, Bucaramanga, del 29 - 30 de Abril y 4 de mayo de 2026
Funcionarios que atienden la visita: Adnerys Amoroch Bayona- secretaria Ejecutiva
Funcionario(s) de Control Interno: Madeley Morella Mejia Portilla – Jefe Oficina de Control Interno

OBSERVACIONES DEL TEMA DE VISITA				
SEGUIMIENTO A LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS (RESOLUCIONES) EXPEDIDOS DE ENERO A MARZO DE 2026. 1. Objetivo: Realizar seguimiento a los Actos Administrativos – Resoluciones, expedidas en el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga – INVISBU, durante los meses de ENERO A MARZO de la presente vigencia. 2. Alcance: Evidenciar que los actos administrativos expedidos por el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga – INVISBU, se encuentren conforme a la necesidad, requerimientos y que hayan sido dados bajo el cumplimiento de las directrices del instituto, expedidos en los meses mencionados anteriormente. 3. Metodología: La presente actividad comprende una revisión de los diferentes parámetros empleados para proyectar los actos administrativos (Resoluciones) expedidas por el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga – INVISBU. 4. Desarrollo: De la totalidad de los actos administrativos se realizó una revisión a través de un muestreo de la totalidad de los noventa y ocho (98) actos administrativos expedidos por el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga – INVISBU, en el periodo comprendido en los meses de enero a marzo de 2026.				
RESOLUCIONES 2026				
NUMERO	FECHA	OBJETO	SOLICITADA	PROCESO
001	ENERO 05/2026	POR LA CUAL SE LLEVA A CABO UN NOMBRAMIENTO ORDINARIO EN LA PLANTA DE PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - IVONNE REINA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
002	ENERO 05/2026	POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DE LA VIGENCIA 2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
003	ENERO 05/2026	POR LA CUAL SE CONSTITUYEN LAS RESERVAS PRESUPUESTALES Y LAS CUENTAS POR PAGAR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU CORRESPONDIENTES A LA VIGENCIA FISCAL 2025	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN FINANCIERA

004	ENERO 05/2026	ANULACION CORREO ELECTRONICO FEBRERO 05 DE 2026 RESERVAS PRESUPUESTALES	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN FINANCIERA
005	ENERO 07/2026	POR LA CUAL SE RADICA LA DOCUMENTACIÓN PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO LIVING 43	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
006	ENERO 08/2026	POR LA CUAL SE DECLARAN ADMINISTRATIVAMENTE HÁBILES PARA EFECTOS PRECONTRACTUALES Y CONTRACTUALES LOS SABADOS 10,17 Y 24 DEL MES DE ENERO DE 2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
007	ENERO 09/2026	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERÍA JURÍDICA DEL EDIFICIO VICTORIA REGIA P.H.	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
008	ENERO 13/2026	POR LA CUAL SE ACEPTA UNA RENUNCIA A UN NOMBAMIENTO EN UN CARGO DE LIBRE NOMBAMIENTO Y REMOCIÓN	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
009	ENERO 13/2026	POR LA CUAL SE ACEPTA UNA RENUNCIA A UN NOMBAMIENTO EN UN CARGO DE LIBRE NOMBAMIENTO Y REMOCIÓN	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
010	ENERO 14/2025	POR LA CUAL SE RADICA LA DOCUMENTACIÓN PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO EDIFICIO GENESIS	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
011	ENERO 15/2026	POR LA CUAL SE LLEVA A CABO UN NOMBAMIENTO ORDINARIO EN LA PLANTA DE PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - CARLOS ANDRES HINCAPIE RUEDA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
012	ENERO 16/2026	POR LA CUAL SE LLEVA A CABO UN NOMBAMIENTO ORDINARIO EN LA PLANTA DE PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - MAURICIO ACEVEDO RUEDA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
013	ENERO 20/2026	POR LA CUAL DE INSCRIBE LA PERSONERIA JURIDICA DEL EDIFICIO RAMAR - PROPIEDAD HORIZONTAL	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
014	ENERO 21/26	POR LA CUAL SE RESUELVE LA SOLICITUD DE PERMISO SINDICAL A LA ORGANIZACIÓN SINDICAL SINTRAMUNICIPALES SEC BUCARAMANGA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
015	ENERO 22/26	POR LA CUAL SE LLEVA A CABO UN NOMBREAMIENTO EN PROVISIONALIDAD EN LA PLANTA DE PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
016	ENERO 22/26	POR LA CUAL SE ACEPTA UNA RENUNCIA A UN CARGO EN LA PLANTA DE PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
017	ENERO 26/26	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA A FAVOR DE SANDRA MILENA RAMIREZ BECERRA Y ADALABERTO ENRIQUE LONDOÑO AYALA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
018	ENERO 27/26	POR LA CUAL SE EFECTUA UN NOMBAMIENTO EN PERIODO DE PRUEBA EN LA PLANTA DE PERSONAL DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
019	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE JUSTIFICA LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA (PISO 3 Y 4)	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

020	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE JUSTIFICA LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA (PARQUEADEROS)	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
021	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE JUSTIFICA LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA (PISO 6)	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
022	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE RECONOCE Y SE ORDENA EL PAGO DE PRESTACIONES SOCIALES DEFINITIVAS A AURA OTILIA SANDOVAL ALMEIDA EX FUNCIONARIA DEL INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
023	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE RECONOCE Y SE ORDENA EL PAGO DE PRESTACIONES SOCIALES DEFINITIVAS A HERBERT ALEXIS TIBADUIA DIAZ EX FUNCIONARIA DEL INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
024	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE RECONOCE Y SE ORDENA EL PAGO DE PRESTACIONES SOCIALES DEFINITIVAS A JACKELINE MARTINEZ RODRIGUEZ EX FUNCIONARIA DEL INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
025	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE RECONOCE Y SE ORDENA EL PAGO DE PRESTACIONES SOCIALES DEFINITIVAS A LIZETH PAOLA BARON GUEVARA EXFUNCIONARIA DEL INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
026	ENERO 28/26	POR LA CUAL SE RECONOCE Y SE ORDENA EL PAGO DE PRSTACIONES SOCIALES DEFINITIVAS A JAIR ALBERTO VASQUE CARRILLO EXFUNCIONARIO DEL INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
027	ENERO 30/26	POR LA CUAL SE JUSTIFICA LA CELEBRACION DE UN CONTATO POR MODALIDAD DE CONTRATACION DIRECTA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
028	ENERO 30/26	POR LA CUAL SE JUSTIFICA LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO POR LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
029	FEBRERO 02/26	POR LA CUAL SE RADICA LA DOCUMENTACION PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO SAN ANDRES APARTAMENTOS	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
030	FEBRERO 05/26	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCIÓN 1065 DE DOS MIL OCHO (2008)	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
031	FEBRERO 06/26	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERÍA JURÍDICA DEL EDIFICIO COMERCIAL ARDILA ARDILA & CIA LIMITADA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
032	FEBRERO 06/26	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERÍA JURÍDICA DE EL EDIFICIO ARDILA ARDILA II PROPIEDAD HORIZONTAL	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
033	FEBRERO 10/26	POR MEDIO DE LA CUAL SE INSCRBE EN EL REGISTRO DE ENAJENADOR A LA PERSONA NATURAL MIGUEL ANGEL GUTIERREZ OSMA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
034	FEBRERO 10/26	POR LA CUAL SE CONCEDE UNA LICENCIA REMUNERADA POR LUTO	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
035	FEBRERO 11/26	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDID A CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADAS EN LA RESOLUCION NO. 1095 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
036	FEBRERO 131/26	POR MEDIO DE LA CUAL SE INSCRIBE EN EL REGISTRO DE ENAJENADOR A LA PERSONA NATURAL MARIA FERNANDA SANCHEZ ROJAS	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
037	FEBRERO 13/26	ANULADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO 17 DE MARZO DE 2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

038	FEBRERO 13/26	POR LA CUAL SE RESUELVE LA SOLICITUD DE PERMISO SINDICAL ELEVADO POR LA ORGANIZACIÓN SINDICAL SINTRAMUNICIPALES - SECCIONAL BUCARAMANGA PARA VARIOS SERVIDORES PUBLICOS DEL INVISBU	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
039	FEBRERO 16/26	POR LA CUALSE RADICA LA DOCUMENTACION PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO CONJUNTO MULTIFAMILIAR VICTORIA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
040	FEBRERO 16/26	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADAS EN LA RESOLUCION NO. 1570 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
041	FEBRERO 16/26	POR LA CUAL SE RESUELVE LA SOLICITUD DE PERMISO SINDICAL A LA ORGANIZACIÓN SINDICAL USCRTAB-FEDEUSCRTAB SUBDIRECTIVA BUCARAMANGA	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
042	FEBRERO 19/26	POR LA CUAL SE AUTORIZA UN DESCANSO COMPENSADO Y MODIFICADO TRANSITORIAMENTE EN EL HORARIO DE TRABAJO EN EL INVISBU	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
043	FEBRERO 19/26	POR LA CUAL SE ASIGNA UN SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMEINTO DE VIVIENDA URABANA BAJO EL ESQUEMA ASOCIATIVO	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
044	FEBRERO 20/26	POR LA CUAL SE DESIGNA AL PROFESIONAL ESPONSABLE DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) DEL INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - INVISBU	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
045	FEBRERO 20/26	POR LA CUAL SE CREA Y DICTA LA REGLAMENTACIÓN DEL MANEJO DE LOS FONDOS DE CAJA MENOR PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
046	FEBRERO 23/26	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERÍA JURÍDICA DE EL EDIFICIO MARIA E PROPIEDAD HORIZONTAL	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
047	FEBRERO 25/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCION No. 1065 DE DOS MIL OCHO (2008)	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
048	FEBRERO 27/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCION 1154 DE 2008 - MAURICIO RAMIREZ LEON	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
049	FERBERO 27/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA ENLA RESOLUCION 1348 DE 2008 - MARIBELTRILLOS MEJIA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
050	MARZO 02/2026	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERÍA JURÍDICA DEL EDIFICIO VICTORY PORPIEDAD HORIZONTAL	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
051	MARZO 03/2026	POR MEDIO DE LA CUAL SE INSCRIBE EN EL REGISTRO DE CONSTRUCTOR A LA PERSONA JURÍDICA DE CONSORCIO ART LIVING APARTAMENTOS	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
052	MARZO 03/2026	POR LA CUAL SE RADICA LA DOCUMENTACIÓN PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO ART LIVING APARTAMENTOS	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

053	MARZO 03/2026	POR LA CUAL SE INSCRIBE EN EL REGISTRO DE CONSTRUCTOR A LA PERSONA JURÍDICA DE INVERSIONES G Y C23 S.A.S	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
054	MARZO 03/2026	POR LA CUAL SE RADICA LA DOCUMENTACIÓN PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACIÓN DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO CONJUNTO CACIQUE 50	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
055	MARZO 06/2026	POR LA CUAL SE INSCRIE LA PERSONEERIA JURIDICA DEL EDIFICIO OMAGA 5	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
056	MARZO 06/2026	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERIA JURIDICA DEL EDIFICIO VAPALU -PH	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
057	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE CONCEDE UN PERMISO REMUNERADO POR CONTRAER MATRIMONIO ADNERIS AMOROCHO BAYONA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
058	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERIA JURIDICA DEL EDIFICIO MULTIFAMILIAR PUERTA DE LLANO - PH	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
059	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE RADICA LA DOCUMENTACION PARA ADELANTAR ACTIVIDADES DE ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA DEL PROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL DIAMANTE CAMPESTRE	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
060	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE INSCRIBE LA PERSONERIA JURIDICA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL TIVOLI - PH	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
061	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE RESUELVE LA SOLICITUD DE PERMISO SINDICAL A LA ORGANIZACIÓN SINDICAL SINTRAMUNICIPALES SEC BUCARAMANGA	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
062	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL PRIMERA INFANCIA Y ADOLESCENCIA ACTUANDO COMO JEFE DE HOGAR EL SEÑOR ALAN CAMILO QUINTERO VARGAS PARA LA ASDQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
063	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCION 1570 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
064	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE CONTRA ACREDITA Y ACREDITA EL PRESUPUESTO GENERAL DE INGRESOS Y GASTOS DEL INVISBU VIGENCIA 2026	GESTIÓN FINANCIERA	GESTIÓN FINANCIERA
065	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCIÓN NO. 1065 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
066	MARZO 09/2026	ANULADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO 07 DE ABRIL DE 2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
067	MARZO 09/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCION NO. 1065 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
068	MARZO 12/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCIÓN NO. 1596 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
069	MARZO 12/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR EN FAVOR DE HENRY ARENIS APARICIO Y TULIA INES LIZARAZO	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

070	MARZO 13/2026	POR LA CUAL SE NOMBRA EL COMITÉ EVALUADOR DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTÍA NO. MC– INV No. 001-2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
071	MARZO 16/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL INFANCIA Y ADOSLESCENCIA ACTUANDO COMO JEFE DE HOGAR EL SEÑOR EDINSON JESUS PARRA HERNANDEZ PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
072	MARZO 16/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL INFANCIA Y ADOSLESCENCIA ACTUANDO COMO JEFE DE HOGAR EL SEÑOR RUBEN SARIO HERNANDEZ RODRIGUEZ PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
073	MARZO 16/2026	POR LA CUAL SE CONCEDE EL DISFRUTE DE UN PERIODO DE VACACIONES	GESTIÓN FINANCIERA	GESTIÓN TALENTO HUMANO
074	MARZO 16/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DE NANCY SULAY BARRAGAN RODRIGUE PERTENECIENTE AL GRUPO CON ENFOQUE DIFENREICAL DESPLAZADO Y/ O VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO INTERNO, PARA LA ADQUSICION DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
075	MARZO 17/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DE DARLY CAROLINA VILLAMIZAR VILLAMIZAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL MADRE CABEZA DE FAMILIA PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
076	MARZO 17/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBCIION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENICA CONTEMPLADA EN LA RESOLUCION NO. 1570 DE 2008	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
077	MARZO 17/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL INFANCIA Y ADOSLESCENCIA ACTUANDO COMO JEFE DE HOGAR EL SEÑOR ALIRIO GIOVANNY GOMEZ CASTRO PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
078	MARZO 17/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR LGTBIQ+ DE LEONARDO ADARME ADARME PARA LA ADQUISICIPÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
079	MARZO 17/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DE FABIAN ISAIAS FARFAN HERNANDEZ CON ENFOQUE DIFERENCIAL LGTBIQ+ PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
080	MARZO 17/2026	POR LA CUAL SE NOMBRA EL COMITÉ EVALUADOR DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTÍA NO. MC– INV No. 002-2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

081	MARZO 18/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA AL HOGAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL INFANCIA Y ADOLESCENCIA ACTUANDO COMO JEFE DE HOGAR EL FERNANDO GALVIS TOLOZA PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
082	MARZO 18/2026	POR LA CUAL SE ISNCRIBRE LA PERSONERIA JURIDICA DEL EDIFICIO YOLY PROPIEDAD HORIZONTAL	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
083	MARZO 18/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERNEICA A FAVOR DE GIOVANNY ALIRIO GALVIS FULA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
084	MARZO 18/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DECARLOS ANDRES APARICIO RUEDA POBLACIÓN EN CONDICION DE DISCAPACIDAD PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
085	MARZO 18/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN (01) SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DE SANDRA VIVIANA SIERRA MOSQUERA CON ENFOQUE DIFERENCIAL LGTBIQ+ PARA LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
086	MARZO 18/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DE HOVER CHAVARRO ROMERO CON ENFOQUE DIFERENCIAL POBLACION ADULTO MAYOR PARA LA ADQUSICION DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
087	MARZO 20/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
088	MARZO 20/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA EL HOGAR DE NEYLA XIOMARA NIÑO ROSALES CON ENFOQUE DIFENRENCIAL POBLACION ADULTO MAYOR, PARA LA ADQUSICION DE VIVIENDA NUEVA	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
089	MARZO 24/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR CONTEMPLADA EN LA RESOLUCIÓN 1570 DE DOS MIL OCHO (2008)	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
090	MARZO 24/2026	POR LA CUAL SE NOMBRA EL COMITÉ EVALUADOR DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTÍA NO. MC - INV NO. 003-2026	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
091	MARZO 25/2026	POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCION NO. 327 DE 4 DE AGOSTO DE 2025 Y SE DESIGNA A UN NUEVO SUPLENTE ANTE EL COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - COPASST PARA LA VIGENCIA 2025-2027 DEL INVISBU	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
092	MARZO 25/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
093	MARZO 26/2026	POR LA CUAL SE ASIGNA UN SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA MUNICIPAL COMPLEMENTARIO EN DINERO PARA LA ADQUSICION DE VIVIENDA NUEVA AL HOGAR CON ENFOQUE DIFERENCIAL DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA CUYO JEFE DE HOGAR ES EL SEÑOR ANDRES STEVEN GARCIA MORENO	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

094	MARZO 26/2026	POR LA CUAL SE RESUELVE LA SOLICITUD DE PERMISO SINDICAL A LA ORGANIZACIÓN SINDICAL AL SINDICATO UNITARIO DE TRABAJADORES DEL ESTADO SUBDIRECTIVA BUCARAMANGA - SUNET	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
095	MARZO 26/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR Y DERECHO DE PREFERENCIA CONEMPLADA EN LA RESOLUCION NO. 331 DE 2015	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
096	MARZO 27/2026	POR LA CUAL SE CANCELA UNA MEDIDA CAUTELAR DE PROHIBICION DE ENAJENAR MIRYAM DURAN	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA
097	MARZO 27/2026	POR LA CUAL SE ADOPTA EL INCREMENTO SALARIAL PARA LOS FUNCIONARIOS DEL INVISBU PARA LA VIGENCIA FISCAL DEL AÑO 2026	GESTIÓN TALENTO HUMANO	GESTIÓN TALENTO HUMANO
098	MARZO 27/2026	POR LA CUAL SE ACEPTA UNA RENUNCIA A UNA SOLUCION DE VIVIENDA NUEVA POR REUBICACION EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA PROFERIDA EL 31 DE AFOSTO DE 2015 POR EL JUZGADO QUINCE ADMINISTRATIVO DE BUCARAMANGA Y CONFIRMADA POR EL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE SANTANDER EL 11 DE DICIEMBRE DE 2017 DENTRO DE LA ACCION POPULAR CON RTADICADO 68001333101320090020500 A FAVOR DEL HOGAR DE SONIA LOPEZ NOVA Y WILSON BONILLA BLANCO	GESTIÓN JURÍDICA	GESTIÓN JURÍDICA

	RESOLUCIÓN	Código: F.19.PO.DE
		Versión: 7.0
		Fecha: 17.02.22
		Página 1 de 1

RESOLUCIÓN N°

"Por la cual....."

EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU"

En uso de sus facultades legales, especialmente las conferidas por el Acuerdo 048 de 1995, el Decreto 0254 de 2001, y...

CONSIDERANDO:

(TEXTO)

RESUELVE:

(TEXTO)

COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, CÚMPLASE (SEGÚN APLIQUE).

NOMBRE
DIRECTOR INVISBU

(SEGUN APLIQUE Vo. So.)
Revisó aspectos administrativos y financieros: (NOMBRE Y CARGO)
Revisó aspectos jurídicos: (NOMBRE Y CARGO)
Revisó aspectos técnicos: (NOMBRE Y CARGO)

CONCLUSIONES:

- ❖ La Oficina de Control Interno se permite recomendar mantener la debida foliación en la carpeta de actos administrativos teniendo en la normatividad vigente.
- ❖ Se recomienda que la solicitud de anulación de las resoluciones se realice a más tardar (5) días posteriores a su expedición.
- ❖ Se recomienda dejar evidencia de las resoluciones anuladas o no utilizadas con la respectiva justificación para ejercer un mejor control, así mismo que la comunicación de anulación, se allegue debidamente firmada por el área solicitante del acto administrativo.
- ❖ Se recomienda que la oficina o área gestora que solicita la anulación del acto administrativo (Resolución), emita un acto igual para su anulación, la comunicación escrita y debidamente firmada debe ir acompañada del acto administrativo.
- ❖ Es importante que todos los actos administrativos cuenten con los respectivos vistos buenos de los funcionarios que hicieron parte de del mismo. De igual forma en caso de que no este, informar para que se haga el respectivo tramite.
- ❖ Es importante mencionar que la secretaria ejecutiva es la encargada de archivar y llevar el control de los actos administrativos, por lo que temas relacionados con el contenido o errores de otra índole los responsables con las personas que proyectaron o dieron vistos buenos.
- ❖ Es de vital importancia informar a la oficina de control interno cualquier novedad que se presente en el respectivo archivo y custodia de los actos administrativos expedidos por la entidad, esto con el fin de garantizar su debido seguimiento y control tanto por la persona encargada de la custodia como por parte de control interno de gestión.

NOMBRES	FIRMAS
ADNERYS AMOROCHO BAYONA Secretaria Ejecutiva	
MADELEY MORELLA MEJIA PORTILLA Jefe Oficina de Control interno.	